附件：

2016年度房地产估价经纪优秀论文

**特等奖（1篇）：**

1. 《专业化是房地产估价行业持续发展的必由之路》

作者：丁金礼

单位：河南宏基房地产评估测绘有限公司

**一等奖（2篇）：**

1、《浅谈国内REITs发展与房地产评估结合的思考》

作者：龚子峰 丁笑笑

单位：河南英信房地产评估有限公司

1. 《基于Hedonic模型的洛阳市高层住宅类房地产价格评 方法研究》

作者：张毅

单位：河南省纬怡房地产评估有限公司

**二等奖（3篇）：**

1、《评估资料的核查验证程序初探》

作者：崔永强

单位：河南省豫建房地产评估咨询有限公司

2、《发挥总监作用 提高估价报告质量》

作者：温朝飞

单位：河南宏基房地产评估测绘有限公司

1. 《基于资产评估法角度浅析房地产法定评估》

作者：尚春芳 胡元合 卢笃领

单位：河南正达房地产评估测绘咨询有限公司

**三等奖（5篇）：**

1、《不忘初心 砥砺前行——新形势下行业协会信息化建设路径探讨》

作者：张雷

单位：河南正源房地产评估咨询有限公司

2、《浅议中小房地产估价机构如何适应资产评估法的要求》

作者：谢红峰 张小静

单位：河南正恒房地产评估咨询有限公司

3、《县级房地产估价机构整合问题的思考》

作者：王建新

单位：新乡市公正房地产评估有限公司

4、《估价过程中的风险控制》

作者：张德恩

单位：河南宇达房地产评估有限公司

5、《以创新促进房地产估价行业的良性发展》

作者：蔡渊培 蔡春林

单位：河南金明房地产估价有限公司

河南鼎坤房地产评估咨询有限公司

**鼓励奖（8篇）：**

1、《基于资产评估法角度浅析评估风险的识别与规避》

作者：袁卫华 程景民 张 飒

单位：河南正达房地产评估测绘咨询有限公司

2、《评估立法宽进严管，估价总监担更坚》

作者：赵领军 胡碧畴

单位：河南方正房地产估价咨询有限公司

3、《如何做好档案管理》

作者：肖元伟

单位：河南润广达房地产评估咨询有限公司

4、《土地增值税中房地产估价相关问题的探讨》

作者：张小兵 侯秋艳

单位：焦作市政源房地产评估有限责任公司

5、《“营改增”对不动产估价工作的影响》

作者：李冰 唐百楷

单位：河南省中土地产房地产评估有限公司

6、《房地产估价信息化建设和业务拓展》

作者：李培刚 陈九岳

单位：河南省豫建房地产评估咨询有限公司

7、《房地产司法鉴定估价的风险防范》

作者：张美丽 白宇涛

单位：河南英信房地产评估有限公司

8、《资产立法后对房地产评估的影响及风险防范》

作者：曹菁

单位：河南省豫通房地产评估咨询有限公司